

## YHTEISTYÖSOPIMUS

### Osapuolet

Urheiluhallit Oy

ja

Vuosaaren Urheilutalo Oy

### Sopimuksen tausta

Vuosaaren Urheilutalo Oy:n ja Urheiluhallit Oy:n toiminnan tarkoituksena on toimia yleishyödyllisinä ja voittoa tavoittelemattomina yhteisöinä, jotka tarjoavat uinti- ja liikuntapalveluja omistamissaan ja hallitsemissaan uinti- ja liikuntakeskuksissa. Molempien yhtiöiden enemmistöosakkaana on Helsingin kaupunki, jonka omistusosuus Urheiluhallit Oy:stä on 51,34 % ja muut osakkaat ovat mm. Urheiluopistosäätiö sekä valtakunnallisia yleishyödyllisiä liikuntajärjestöjä ja liittoja. Helsingin kaupungin omistusosuus Vuosaaren Urheilutalo Oy:stä 52,29 %.

Urheiluhallit Oy omistaa/hallinnoi Malmin, Kontulan, Siltamäen uimahalleja, Helsingin urheilutaltoa, Töölön urheilutaltoa sekä Pasilan urheiluhallia. Lisäksi Urheiluhallit Oy vastaa yhteistyö/ -hallinnointisopimuksen perusteella Mäkelänrinteen Uintikeskuksen toiminnan järjestämisestä.

Vuosaaren Urheilutalo Oy:n omistamassa rakennuksessa sijaitsee uimahalli, palloiluhalli, kuntosalit ja muita liikuntatiloja, joita se tarjoaa yleishyödyllisenä yhteisönä liikuntakäyttöön, kuten Urheiluhallit Oy:kin. Vuosaaren Urheilutalo Oy on toteuttamassa urheilutalon laajennusta ja vanhan osan peruskorjausta kahdessa eri vaiheessa lähivuosina.

Helsingin kaupunginhallitus on 17.9.2007 antamassaan tytäryhteisöjen omistajapolitiikkaa koskevassa päätöksessään todennut, että Vuosaaren Urheilutalo Oy:n osalta tulee selvittää yhteisömahdollisuudet Urheiluhallit Oy:n kanssa. Asiassa käytyjen neuvottelujen ja selvitysten perusteella osapuolet sopivat yhteistyöstä tämän sopimuksen mukaisesti.

### Sopimuksen sisältö

Yhteistyön tarkoituksena on yhteistoiminnassa kehittää Vuosaaren Urheilutalon tarjoamia palveluja entisestään ja yhtenäistää toimintoja Urheiluhallit Oy:n kanssa tarkoituksenmukaisella tavalla. Tavoitteena on tuottaa kohtuuhintaisia uinti- ja muita liikuntapalveluja helsinkiläisille laadukkaasti, mutta silti kustannustehokkaasti

Yhteisöjen harjoittaman toiminnan samankaltaisuudesta johtuen ja erilaisten synergiaetujen hyödyntämiseksi osapuolet sopivat, että Urheiluhallit Oy huolehtii osana organisaatiotaan Vuosaaren Urheilutalo Oy:n toiminnan järjestämisestä käsittäen mm. yhtiön juoksevan hallinnon, isännöinnin, taloushallinnon, liikuntapalveluiden toteuttamisen, markkinoinnin ja myynnin sekä työsuhteisiin liittyvän työnantajan direktio-oikeuden.

Toimintaa harjoitetaan kuitenkin siten, että Vuosaaren Urheilutalo Oy toimii edelleen itsenäisenä ja erillisenä oikeushenkilönä osakeyhtiölain ja konserniohjeiden mukaisesti. Yhteisöillä on omat erilliset hallitukset ja toimitusjohtaja, joiden vastuut ja tehtävät määräytyvät osakeyhtiölain mukaisesti. Vuosaaren Urheilutalo Oy:n toimitusjohtajana toimii Urheiluhallit Oy:n toimitusjohtaja ja hallipäällikkönä Vuosaaren Urheilutalo Oy:n hallituksen nimeämä hallipäällikkö.

Yhteistyösopimuksen mukaisesti työntekijöiden toimenkuvat sovitaan siten, että se mahdollistaa työntekijöiden työskentelyn eri toimipisteissä tarkoituksenmukaisella tavalla. Vuosaaren Urheilutalossa tarvittavat työntekijät palkataan pääasiallisesti Vuosaaren Urheilutalo Oy:n palvelukseen, joka työnantajaosapuolena maksaa työntekijöiden palkat ja vastaa muista työnantajavelvoitteista.

Yhteistyösopimuksen perusteella suoritettavien korvausten veloituserusteet arvioidaan vuosittain etukäteen ja hyväksytään yhtiöiden hallituksissa. Toteutuneet palvelut laskutetaan arvonlisäverollisina kuukausittain jälkikäteen. Lopulliset veloitukset hyväksytään yhtiöiden hallitusten toimesta vuosittain joulukuussa pidettävissä hallitusten kokouksissa erillisen vuosilaskelman perusteella.

#### Sopimuksen voimaantulo

Sopimus hyväksytään osapuolten yhtiökokousten päätöksellä ja se astuu voimaan 1.1.2009 alkaen. Yhtiöiden hallitukset valtuutetaan sopimaan yhteistyösopimuksen soveltamisesta ja muuttamisesta.

Sopimus on määräaikaisena voimassa 10 vuoden ajan, minkä jälkeen se jatkuu aina kaksi vuotta kerrallaan, mikäli sopimusta ei irtisanota vuotta ennen kunkin määräajan päättymistä.

Helsingissä, 12. päivänä <sup>Elo</sup>~~maaliskuuta~~ 2008

Vuosaaren Urheilutalo Oy  
xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx  
xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

✓ Juha Hakola  
hallituksen puheenjohtaja

Urheiluhallit Oy  
xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx  
xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

✓ Rolf Mikkola  
hallituksen puheenjohtaja

xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx  
xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx  
xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

✓ Henry Meñriksson  
hallituksen jäsen

xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx  
xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx  
xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

Sirkkä-Liisa Vehviläinen  
hallituksen jäsen